

<b>Intitulé de l'UE</b>	<b>Droit privé III</b>
<b>Section(s)</b>	- (2 ECTS) Bachelier en Droit Cycle 1 Bloc 2

<b>Responsable(s)</b>	<b>Heures</b>	<b>Période</b>
Fabian GILLARD	25	Quad 1

<b>Activités d'apprentissage</b>	<b>Heures</b>	<b>Enseignant(s)</b>
<b>Droit civil</b>	25h	Fabian GILLARD

<b>Prérequis</b>	<b>Corequis</b>

<b>Répartition des heures</b>
<b>Droit civil</b> : 25h de théorie

<b>Langue d'enseignement</b>
<b>Droit civil</b> : Français

<b>Connaissances et compétences préalables</b>

<b>Objectifs par rapport au référentiel de compétences ARES</b>
<b>Cette UE contribue au développement des compétences suivantes</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Communiquer : écouter, informer, conseiller tant en interne qu'en externe <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Rendre accessible l'exploitation des données juridiques dans un souci de vulgarisation</li> <li>◦ Présenter des solutions argumentées les mieux appropriées en droit et/ou en gestion.</li> </ul> </li> <li>• Mobiliser les savoirs et savoir-faire propres au bachelier en droit <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Appliquer les principes juridiques de base et les règles déontologiques spécifiques au métier juridique</li> </ul> </li> <li>• Analyser les données utiles à la réalisation de sa mission en adoptant une démarche systémique <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Chercher et développer des solutions argumentées les mieux appropriées en droit et/ou en gestion</li> <li>◦ Développer un esprit de synthèse</li> </ul> </li> <li>• S'organiser : structurer, planifier, coordonner, gérer de manière rigoureuse les actions et tâches liées à sa mission. <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Assurer de façon autonome la tenue, le suivi et l'aboutissement des dossiers relatifs à des problèmes juridiques et/ou de gestion</li> </ul> </li> <li>• S'insérer dans son milieu professionnel et s'adapter à son évolution <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Développer une approche responsable, critique et réflexive des pratiques professionnelles</li> </ul> </li> </ul>

<b>Objectifs de développement durable</b> (rubrique optionnelle pour l'année académique 2022-2023)
--



## Paix, justice et institutions efficaces

Objectif 16 Promouvoir l'avènement de sociétés pacifiques et ouvertes aux fins du développement durable, assurer l'accès de tous à la justice et mettre en place, à tous les niveaux, des institutions efficaces, responsables et ouvertes

sous-objectifs : **16.3 - 16.7**

### Acquis d'apprentissage spécifiques

Au terme de cette unité, l'étudiant sera capable de:

- d'utiliser et d'évaluer les concepts fondateurs en matière de droits réels ;
- lire, comprendre et évaluer la pertinence de décisions de jurisprudence en la matière;
- utiliser le code civil, en ses articles relatifs au droit des biens ;
- évaluer la pertinence des articles du code civil, dans leur formulation actuelle, par rapport à l'objectif initial assigné à la matière.
- d'expliquer la portée et les implications pratiques des principales modifications apportées par le législateur belge à la matière des droits réels.

### Contenu de l'AA Droit civil

Le cours est consacré à l'étude du droit des biens.

Il débute par une mise en perspective historique et une identification de l'objectif juridico-politique que le codificateur révolutionnaire a assigné à cette matière particulière.

S'ensuit une analyse critique de la "summa divisio" entre meubles et immeubles.

Le cours porte ensuite sur une analyse de 3 mécanismes juridiques fondamentaux en la matière ; la propriété, la possession et l'usufruit.

Ces matières sont appréhendées à travers les règles qui les régissent, mais aussi à travers la jurisprudence et les éventuelles remises en question doctrinales.

A une année de la mise en oeuvre du nouveau code civil, une attention toute particulière sera portée à la manière dont ce dernier répond ou ne répond pas aux lacunes du code actuel.

### Méthodes d'enseignement

**Droit civil** : cours magistral, approche interactive, approche inductive, approche déductive, étude de cas

### Supports

**Droit civil** : notes de cours, textes de jurisprudences distribués au cours

### Ressources bibliographiques de l'AA Droit civil

Manuel de droit des biens, Tome 1, Biens et Propriété, Larcier, 2015.

Boufflette, S., *Usufruit, usage et habitation, Aspects civils*, Bruylant, 2014

Durant, I, *Droit des biens*, Précis de la faculté de droit et de criminologie de l'université catholique de Louvain, Larcier, 2017

Bernard, N et autres, *Le droit des biens au jour de l'entrée en vigueur de la réforme*, Larcier, 2022.

### Évaluations et pondérations

<b>Évaluation</b>	Note d'UE = note de l'AA
<b>Langue(s) d'évaluation</b>	Droit civil : Français
<b>Méthode d'évaluation de l'AA Droit civil :</b>	
<p>L'évaluation prend la forme d'un travail de 5 à 7 pages, à remettre, via la plateforme eCampus, pour le dernier jour de cours du quad 1.</p> <p>Le travail doit porter sur une question relevant du droit des bien et ayant fait l'objet d'une modification dans le cadre de la réforme de 2021.</p> <p>L'étudiant doit :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- présenter le cadre théorique du sujet choisi (base légale, règles de bases, exceptions éventuelles) ;</li><li>- établir une comparaison théorique entre le système ancien et le système actuel ;</li><li>- "appliquer" cette comparaison théorique à un cas pratique.</li></ul>	

Année académique : **2022 - 2023**